

APSTIPRINĀTS:

Ülo Adamson

SIA "Tērbatas dārzs" valdes loceklis

2024. gada 26. augustā

ATKLĀTS ARHITEKTŪRAS METU KONKURSS AR UZAICINĀTIEM DALĪBNIKĀM

PILSĒTAS KVARTĀLA „TĒRBATAS DĀRZS” ATTĪSTĪBA

NOLIKUMS

Rīga, 2024

1. VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA PAR KONKURSU UN NOLIKUMĀ LIETOTIE TERMINI

- 1.1. Pasūtītājs** – SIA "Tērbatas dārzs", juridiskā adrese: Cēsu iela 31 k-3, Rīga, LV-1012, tālrunis: +372 5139424, e-pasts: ulo@estera.lv.
- 1.2. Konkursa objekts** – pilsētas kvartāls "Tērbatas dārzs" Rīgā, kas atrodas starp Kr.Barona, Lielgabalu, Tērbatas un Artilērijas ielām UNESCO Pasaules kultūras un dabas mantojuma sarakstā iekļautās vietas „Rīgas vēsturiskais centrs” aizsardzības zonā un valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa "Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs" (valsts aizsardzības Nr. 7442) teritorijā.
- 1.3. A zona** – Konkursa objekta apbūves 2. kārtā (Krišjāņa Barona iela 75, Rīga), 3. kārtā (Tērbatas iela 78B, Rīga) un 4. kārtā (Krišjāņa Barona ielā 75A, Rīga), kurās paredzēta trīs dzīvojamo ēku (ar komercplatībām ēku 1. stāvos) būvniecība ar kopējo aprēķināto virszemes bruto apbūves platību 33 250 m².
- 1.4. B zona** – Konkursa objekta apbūves 5. kārtā (Krišjāņa Barona iela 75B, Rīga) un 6. kārtā (Tērbatas iela 78C, Rīga), kurās paredzēta divu dzīvojamo ēku (ar komercplatībām ēku 1. stāvos) būvniecība ar kopējo aprēķināto virszemes bruto apbūves platību 21 360 m².
- 1.5. Konkursa mērķis** – izmantojot radošu sacensību un brīvu konkurenci starp Konkursa dalībniekiem, iegūt arhitektoniski augstvērtīgu un ekonomiski pamatotu dzīvojamo ēku fasāžu (un citu elementu, kā noteikts Nolikuma dokumentos) risinājumu pilsētas kvartālā "Tērbatas dārzs", atbilstošu Rīgas vēsturiskā centra apbūves principiem un tradīcijām un šajā Nolikumā (t.sk. Projektēšanas programmā) ietvertajām prasībām, kā arī izvēlēties sadarbības partneri būvprojekta minimālā sastāvā izstrādei.
- 1.6. Konkursa priekšmets** – pilsētas kvartāla "Tērbatas dārzs" piecu jaunbūvju kvalitatīvs arhitektoniskais veidols, kas organiski iekļautos pilsētas vidē, atbilstu apkārtējās apbūves mērogam, kompozīcijas principiem un konkrētās vietas pilsētbūvnieciskās struktūras likumsakarībām. Konkurss notiek paralēli divām attīstības zonām: A zonai un B zonai. Konkursa rezultātā iegūtā katras zonas ēku fasāžu (un citu elementu, kā noteikts Nolikuma dokumentos) labākā arhitektoniskā iecere ir paredzēta kā pamats attiecīgā būvprojekta minimālajā sastāvā izstrādei.
- 1.7. Konkursa uzvarētājs** – Konkursa dalībnieks, kuru Žūrijas komisija Konkursa 2. kārtā ir noteikusi par relatīvi labākā Meta autoru.
- 1.8. Mets** – Konkursa dalībnieka sagatavots un Konkursa 2. kārtas ietvaros iesniegts piedāvājums Konkursa objektam Nolikumā (t.sk. Projektēšanas programmā) noteiktajā apjomā.
- 1.9. Nolikums** – šis Konkursa nolikums un visi tā pielikumi, kas uzskaitīti Nolikuma 15. punktā. Jebkāda atsauce uz Nolikumu ir uzskatāma par atsauci uz Nolikumu un visiem tā pielikumiem.
- 1.10. Tehniskā komisija** – Pasūtītāja iecelti eksperti, kas izskata iesniegtos Metus un to atbilstību Nolikuma prasībām pirms Žūrijas komisijas darba uzsākšanas.
- 1.11. Ieinteresētais konkursa dalībnieks** – jebkura juridiska vai fiziska persona, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kura ir ieinteresēta un vēlas piedalīties Konkursā.
- 1.12. Uzaicinātais konkursa dalībnieks** – Ieinteresētais konkursa dalībnieks, kurš iesniedzis pieteikumu Konkursa 1. kārtā un kuram Pasūtītājs ir nosūtījis uzaicinājumu iesniegt Metu Konkursa 2. kārtā.
- 1.13. Konkursa dalībnieks** – jebkura fiziska vai juridiska persona, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kura iesniegusi Metu Konkursa 2. kārtā. Žūrijas komisijas loceklim un Žūrijas komisijas atbildīgajam sekretāram nav tiesību būt par Konkursa dalībnieku, kā arī pārstāvēt Konkursa dalībnieku vai būt citādi attiecīga interešu konflikta situācijā.
- 1.14. Dalībnieks** – Ieinteresētais konkursa dalībnieks un Uzaicinātais konkursa dalībnieks.
- 1.15. Konkurss** – atklāts arhitektūras Metu konkurss "Pilsētas kvartāla "Tērbatas dārzs" attīstība" ar uzaicinātiem dalībniekiem, kas tiek rīkots šādās divās kārtās:

1.15.1. **Konkursa 1. kārtā** – Konkursa kārtā (jau noslēgusies), kurā dalība bija brīvi pieejama visām fiziskajām un juridiskajām personām, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā. Ieinteresētais konkursa dalībniekam bija jāiesniedz pieteikumu Konkursa 1. kārtai un tam pievienotos dokumentus atbilstoši Nolikuma 6.1. punktā noteiktajām prasībām. Pasūtītājs veiks Uzaicināto konkursa dalībnieku atlasīto tālākai dalībai Konkursa 2. kārtā no jau saņemtajiem 26 (divdesmit sešiem) pieteikumiem.

1.15.2. **Konkursa 2. kārtā** – Konkursa kārtā, kurā var piedalīties:

1.15.2.1. **Uzaicinātie konkursa dalībnieki** – Pasūtītājs, pamatojoties uz Konkursa 1. kārtas atlases rezultātiem, uzaicinās trīs Ieinteresētos konkursa dalībniekus A zonas ēku fasāžu (un citu elementu, kā noteikts Nolikuma dokumentos) arhitektoniskā veidola projektēšanai un trīs Ieinteresētos konkursa dalībniekus B zonas ēku fasāžu (un citu elementu, kā noteikts Nolikuma dokumentos) arhitektoniskā veidola projektēšanai.

1.15.2.2. Ikviens **Ieinteresētais konkursa dalībnieks**, kurš nav iesniedzis pieteikumu Konkursa 1. kārtā, kurš ir iesniedzis pieteikumu Konkursa 1. kārtā, bet nav izvēlēts kā Uzaicinātais konkursa dalībnieks, kā arī tāds Uzaicinātais konkursa dalībnieks, kurš ir uzaicināts iesniegt Metu, piemēram, A zonas ēku arhitektoniskā veidola projektēšanai, bet vēlas iesniegt arī Metu B zonai.

1.16. Konkursa norises laiks – no 2024. gada 10. jūnija līdz 2024. gada 25. novembrim:

1.16.1. **Konkursa 1. kārtā** – no 2024. gada 10. jūnija līdz 2024. gada 16. augustam:

- 1) Ieinteresēto konkursa dalībnieku pieteikumu iesniegšana no 2024. gada 10. jūnija līdz 2024. gada 21. jūnija plkst. 17:00 (jau noslēdzies);
- 2) Ieinteresēto konkursa dalībnieku pieteikumu izskatīšana un atlase Konkursa 2. kārtai – no 2024. gada 1. jūlija līdz 12. augustam (ieskaitot);
- 3) Uzaicinājumu nosūtīšana Pasūtītāja izvēlētajiem Ieinteresētajiem konkursa dalībniekiem kā Uzaicinātajiem konkursa dalībniekiem dalībai Konkursa 2. kārtā – līdz 2024. gada 16. augustam (ieskaitot);

1.16.2. **Konkursa 2. kārtā** – no 2024. gada 26. augusta līdz 25. novembrim.

1.17. Žūrijas komisija – Pasūtītāja apstiprināta komisija šādā sastāvā, kā arī Žūrijas komisijas atbildīgā sekretāre:

1.	Žūrijas komisijas priekšsēdētājs	Pasūtītāja pārstāvis	Ūlo Adamson
2.	Žūrijas komisijas loceklis	Pasūtītāja pārstāvis	Aivar Kempis, būvinženieris (Igaunija)
3.	Žūrijas komisijas loceklis	Arhitekts	Sten Ader (Igaunija)
4.	Žūrijas komisijas loceklis	Ārvalstu arhitekts	Robert Martin (Zviedrija)
5.	Žūrijas komisijas loceklis	NKMP pārstāvis	Jānis Zilgalvis
6.	Žūrijas komisijas loceklis	RD PAD pārstāvis	Katrīna Tretjakova
7.	Žūrijas komisijas loceklis	Pilsētas arhitekta dienesta pārstāvis	Jānis Bērziņš

8.	Žūrijas komisijas loceklis	LAS pārstāvis	Juris Bērziņš
	Žūrijas komisijas atbildīgā sekretāre	Pasūtītāja nozīmētā pārstāve (piedalās žūrijas komisijas sēdēs bez balss tiesībām)	Dace Kalvāne, arhitekte, LAS biedre

Ja kāds no žūrijas locekļiem nevar piedalīties vai atsakās piedalīties Metu izvērtēšanā (t.sk. interešu konflikta gadījumā), Pasūtītājs ir tiesīgs mainīt žūrijas komisijas sastāvu, par to paziņojot tīmekļvietnē <https://terbatasdarzs.metukonkurss.lv/>.

- 1.18. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs** – Pasūtītāja iecelta persona, kas nodrošina Konkursa norisi un atbild par Metu un dalībnieku devīžu anonimitātes nodrošināšanu līdz Metu vērtēšanas beigām. Žūrijas atbildīgā sekretāre nav Žūrijas komisijas locekle.
- 1.19. Konkursa valoda** – latviešu un angļu. Pretrunu gadījumā noteicošā ir latviešu valoda. Dalībnieks par saviem līdzekļiem nodrošina tulkojumu tiem Konkursa dokumentiem (tostarp izejmateriāliem), kuri nav pieejami angļu valodā un kuri ir vajadzīgi, lai Dalībnieks varētu sagatavot Metu. Jautājumus Nolikumā noteiktajā kārtībā Konkursa dalībnieki iesniedz latviešu vai angļu valodā, un Pasūtītājs nodrošina visu jautājumu un atbilžu publicēšanu gan latviešu, gan angļu valodā.

2. IZDEVUMI

- 2.1.** Izdevumus, kas saistīti ar Konkursa organizāciju un norises nodrošinājumu, sedz Pasūtītājs. Pasūtītājs nodrošina Tehniskās komisijas un Žūrijas komisijas locekļu darba apmaksu.
- 2.2.** Pieteikuma iesniegšanas Konkursa 1. kārtā un Meta iesniegšana Konkursa 2. kārtā ir Ieinteresētā konkursa dalībnieka brīvas gribas izpausme, tāpēc, neatkarīgi no Konkursa rezultātiem, Pasūtītājs neuzņemas atbildību par izdevumiem, kas saistīti ar pieteikuma Konkursa 1. kārtai izstrādi, Meta sagatavošanu un iesniegšanu Konkursa 2. kārtā, kā arī jebkuriem citiem ar dalību Konkursā saistītiem izdevumiem.
- 2.3.** Maksimālā projektēšanas līguma summa, kuru Pasūtītājs ir paredzējis A zonas (Konkursa objekta apbūves 2., 3., 4. kārtas) būvprojektu minimālajā sastāvā izstrādei ir **EUR 100 000,00** (viens simts tūkstoši euro, 00 centi), neskaitot PVN. Minētā atlīdzība ir kopējā atlīdzība **par trīs būvprojektu** minimālajā sastāvā izstrādi (katrai minētajai Konkursa objekta apbūves kārtai izstrādājams atsevišķs būvprojekts minimālajā sastāvā). Maksimālā projektēšanas līguma summa, kuru Pasūtītājs ir paredzējis B zonas (Konkursa objekta apbūves 5. un 6. kārtas) būvprojektu minimālajā sastāvā izstrādei ir **EUR 64 000,00** (sešdesmit četri tūkstoši euro, 00 centi), neskaitot PVN. Minētā atlīdzība ir kopējā atlīdzība **par divu būvprojektu** minimālajā sastāvā izstrādi (katrai minētajai Konkursa objekta apbūves kārtai izstrādājams atsevišķs būvprojekts minimālajā sastāvā).

3. PRIEKŠVĒSTURE UN KONKURSA TVĒRUMS

- 3.1.** Konkursa objekta (pilsētas kvartāla "Tērbatas dārzs") arhitektoniskā attīstība cita starpā ietver šādus notikumus:
- 3.1.1. pilsētbūvnieciski un arhitektoniski labākā kvartāla apbūves priekšlikuma iegūšanai 2014./2015. gadā tika rīkots starptautisks atklāts arhitektūras metu konkurss "Pilsētbūvnieciskās struktūras izveide Rīgā, Krišjāņa Barona ielā 75", kura rezultātā 2015. gada martā par labāko tika atzīts Igaunijas arhitektu biroja "Kadarik Tüür Arhitektid OÜ" piedāvātais kvartāla pilsētbūvnieciskās koncepcijas priekšlikums;
- 3.1.2. uz minētā arhitektūras konkursa rezultātā akceptētajiem Igaunijas arhitektu biroja "Kadarik Tüür Arhitektid OÜ" apbūves risinājumiem un principiem kvartālam tika izstrādāts un ar Rīgas pilsētas būvvaldes 2018. gada 12. februāra lēmumu Nr. BV-18-22-ls tika apstiprināts detālplānojums;

- 3.1.3. detālplānojums noteic gan apbūves vadlīnijas visa kvartāla attīstībai, gan ietver detalizētu risinājumu kvartāla apbūves 1. kārtas (Tērbatas iela 78A, Rīga) apjomam, gan noteic kvartāla zemes vienību dalījumu;
 - 3.1.4. pamatojoties uz detālplānojumu, kā arī attiecīgu būvprojektu minimālajā sastāvā, kvartāla apbūves 1. kārtas (Tērbatas iela 78A, Rīga) īstenošanai 2023. gada 14. aprīlī ir izsniegta būvatļauja "Daudzstāvu dzīvokļu mājas jaunbūve Rīgā, Tērbatas ielā 78a (Zaļais koridors)" (būvniecības lietas Nr. BIS-BL-663601-90127).
 - 3.1.5. Ievērojot detālplānojumā noteiktās apbūves vadlīnijas, institūciju nosacījumos un likumos (tai skaitā Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības likumā un Rīgas domes 2006. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 38 "Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi") noteiktos ierobežojumus un prasības, Pasūtītāja ekonomiskos apsvērumus un ar likumu (t.sk. Latvijas Republikas Satversmes 105. pantu un Civillikuma 927. pantu) aizsargāto interesi no sava īpašuma iegūt visus iespējamus labumus, Konkursa dalībniekiem, izstrādājot Metus, cita starpā jāievēro šādi jau noformulēti pilsētas kvartālā "Tērbatas dārzs" paredzētās apbūves parametri, kas detalizētāk noteikti Konkursa projektēšanas programmā 7.3. un 7.4. punktos un Konkursa izejmateriālos, kas norādīti Nolikuma 6. pielikumā.
- 3.2.** Ņemot vērā augstāk minēto, kā arī Nolikuma dokumentus (t.sk. Konkursa projektēšanas programmu un Konkursa izejmateriālus), Konkursa ietvaros tiek sagaidīts, ka Meti cita starpā ietvers pilsētas kvartāla "Tērbatas dārzs" piecu jaunbūvju kvalitatīvu arhitektonisku veidolu šādiem apbūves elementiem:
- 3.2.1. ēku fasādēm;
 - 3.2.2. ēku 1. stāva plānojumiem, bet paredzot vietu pārtikas lielveikalam Konkursa objekta apbūves 6. kārtā;
 - 3.2.3. iebrauktuvju – vārtu (arku) novietojumam ēku 1. stāvos;
 - 3.2.4. arhitektoniskiem akcentiem ielu stūros (Konkursa objekta apbūves 2., 5., un 6.kārta) un publiskās ārtelpas joslu (pasāžu) perspektīvu noslēgumos virzienā no Lielgabalu ielas uz Artilērijas ielu (Konkursa objekta apbūves 4. un 5. kārtā), Dainas ielas perspektīvā (Konkursa objekta apbūves 2. kārtā);
 - 3.2.5. arhitektoniskiem akcentiem pasāžām, kas veidotas paralēli Kr. Barona un Tērbatas ielai;
 - 3.2.6. Konkursa objekta apbūves 5. kārtas (Krišjāņa Barona iela 75B, Rīga) un 6. kārtas (Tērbatas iela 78C, Rīga) zemes vienību savstarpējās robežas pārkārtošanai.

4. ATLĪDZĪBA UN GODALGA

- 4.1.** Kopējais Konkursa **atlīdzību fonds sešiem Uzaicinātajiem konkursa dalībniekiem Konkursa 2. kārtā ir EUR 72 000,00 (septiņdesmit divi tūkstoši euro, 00 centi)** bez PVN. Katram Konkursa 2. kārtā Uzaicinātajam konkursa dalībniekam, kurš būs iesniedzis Metu un Žūrijas komisija to atzinusi par atbilstošu Nolikumam, ir paredzēta atlīdzība EUR 12 000,00 (divpadsmit tūkstoši euro, 00 centi) apmērā bez PVN. Žūrijas komisija ir tiesīga atteikties izmaksāt atlīdzību šādiem Konkursa dalībniekiem: (i) kura sagatavoto Metu ir atteikts pieņemt saskaņā ar Nolikuma 8.2. punktu, (ii) kurš ir diskvalificēts saskaņā ar Nolikuma 10.4. punktu, vai (iii) kura iesniegtais Mets ir izslēgts no turpmākās vērtēšanas saskaņā ar Nolikuma 10.7. punktu.
- 4.2.** Godalga ir paredzēta gadījumā, ja Žūrijas komisija par Konkursa uzvarētāju atzīs Konkursa dalībnieku, kas nebija Uzaicinātais konkursa dalībnieks, kuram Pasūtītājs piešķirs godalgu EUR 12 000,00 (divpadsmit tūkstoši euro, 00 centi) apmērā (bez PVN).
- 4.3.** Atlīdzību par dalību Konkursā vai godalgu izmaksā 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc Konkursa rezultātu apstiprināšanas un paziņošanas, un pēc attiecīgā Konkursa dalībnieka pienācīgi izrakstītā rēķina saņemšanas, pārskaitot attiecīgo summu uz Konkursa dalībnieka kontu, kas norādīts iepriekš minētajā rēķinā un kas atvērts kādā no Eiropas Savienībā likumīgi strādājošām komercbankām.

- 4.4.** Izņemot, kā noteikts šī Nolikuma 4.1. punktā, atlīdzībai par dalību Konkursā un godalgai netiek piemērotas korekcijas (tostarp palielinājums) un tā ietver visus nodokļus, nodevas, ieturējumus un citus obligātos likumā noteiktos maksājumus (pašreizējos un turpmākos), kas piemērojami Latvijas Republikā, un, ja tas atšķiras, Dalībnieka mītnes valstī, kas tiek vai kas varētu pamatoti tikt piemēroti. Kā izņēmums ir, ja atlīdzība par dalību Konkursā un/vai godalga ir apliekama ar PVN, Pasūtītājs nomaksās šo pievienotās vērtības nodokli papildus.
- 4.5.** Konkursa dalībnieks atbild par savu attiecīgo nodokļu nomaksu no atlīdzības par dalību Konkursā / godalgas (tostarp par ieturējuma nodokļa nomaksu, ja tāds tiek piemērots). Līdz ar to, ja Pasūtītājam būs pienākums nomaksāt vai ieturēt jebkādu summu no atlīdzības par dalību Konkursā / godalgas, Konkursa dalībnieks attiecīgi saņems samazinātu atlīdzības par dalību Konkursā / godalgas summu.

5. REĢISTRĀCIJA UN INFORMĀCIJAS APMAIŅAS KĀRTĪBA

- 5.1.** Dalībnieki var iepazīties ar Nolikumu un visiem tā pielikumiem, tos lejuplādējot Konkursa tīmekļvietnē <https://terbatasdarzs.metukonkurss.lv/> un Latvijas Arhitektu savienības (LAS) mājaslapā <https://www.latarh.lv/konkursi/latvijas/>.
- 5.2.** Dalībniekiem Konkursa 2. kārtai jāreģistrējas, izmantojot tīmekļvietnē <https://terbatasdarzs.metukonkurss.lv/> pieejamo tiešsaistes reģistrācijas anketu.
- 5.3.** Informācijas apmaiņa starp Pasūtītāju un Dalībniekiem par Nolikumu un tā pielikumiem notiek tikai elektroniski.
- 5.4.** Kontaktpersona jautājumiem un skaidrojumiem par Nolikumu un tā pielikumiem, kā arī par Metu iesniegšanu ir Žūrijas komisijas atbildīgā sekretāre Dace Kalvāne, tālr.: +371 29480702, e-pasts: terbatasdarzs@metukonkurss.lv Jautājumi un skaidrojumu pieprasījumi jāšūta elektroniski ne vēlāk kā līdz 2024. gada 11. novembrim uz e-pastu: terbatasdarzs@metukonkurss.lv.
- 5.5.** Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs līdz katras nedēļas beigām sniedz atbildes uz jautājumiem un skaidrojumu pieprasījumiem, kas saņemti līdz iepriekšējās nedēļas beigām, atbildi nosūtot Dalībniekiem, kā arī publicējot jautājumus, skaidrojumu pieprasījumus un atbildes uz tiem Konkursa tīmekļvietnē: <https://terbatasdarzs.metukonkurss.lv/>.
- 5.6.** Dalībnieku pienākums ir patstāvīgi sekot Konkursa tīmekļvietnē <https://terbatasdarzs.metukonkurss.lv/> publicētajai informācijai par Konkursu.

6. UZAICINĀTO KONKURSA DALĪBNIĒKU ATLASE

- 6.1.** Ieinteresētajam konkursa dalībniekam Konkursa 1. kārtā līdz Nolikuma 1.16.11). punkta 1) apakšpunktā noteiktajam pieteikumu iesniegšanas termiņa beigām bija Pasūtītājam jāiesniedz:
- 6.1.1. motivācijas vēstuli uz A4 formāta lapām *pdf* formātā brīvā formā par dalību Metu konkursā un īsu Ieinteresētā konkursa dalībnieka CV ar līdzšinējo pieredzi;
- 6.1.2. Ieinteresētā konkursa dalībnieka portfolio uz, maksimums, 5 (piecām) A3 formāta lapām *pdf* vai *jpg* formātā (izšķirtspēja min 300 dpi) ar iepriekš īstenoto objektu atsaucēm, projektēšanas/būvniecības gadu un autoru/-iem;
- 6.1.3. Ieinteresētā konkursa dalībnieka vidējo stundas izmaksas rādītāju uz A4 formāta lapas *pdf* formātā.
- 6.2.** Uzaicinātie konkursa dalībnieki individuāli saņems uzaicinājumu piedalīties Konkursa 2. kārtā. Uzaicināto konkursa dalībnieku saraksts (A zonai un B zonai katrai atsevišķi) tiks publicēts Konkursa tīmekļvietnē: <https://terbatasdarzs.metukonkurss.lv/>.
- 6.3.** Uzaicinātajam konkursa dalībniekam 1 (vienas) nedēļas laikā pēc uzaicinājuma saņemšanas ir jāapstiprina sava piekrišana dalībai Konkursa 2. kārtā, parakstot attiecīgu Pasūtītāja sagatavotu apliecinājuma formu.
- 6.4.** Ja Uzaicinātais konkursa dalībnieks neapstiprina savu dalību Konkursa 2. kārtā, uzskatāms, ka Ieinteresētais konkursa dalībnieks ir attiecies no uzaicinājuma piedalīties Konkursa 2. kārtā kā Uzaicinātais konkursa dalībnieks (attiecīgi zaudējot tiesības saņemt

atlīdzību par dalību Konkursā, bet saglabājot iespēju iegūt godalgu, ja tomēr iesniedz Metu un Žūrijas komisija to atzīst par uzvarētāju).

- 6.5.** Nolikuma 6.4. punktā minētajā gadījumā Pasūtītājs uzaicinās Konkursa 2. kārtā citu Ieinteresēto konkursa dalībnieku no Konkursa 1. kārtas, kuram dalība Konkursa 2. kārtā jāapstiprina 1 (vienas) nedēļas laikā pēc uzaicinājuma saņemšanas, parakstot attiecīgu Pasūtītāja sagatavotu apliecinājuma formu, pretējā gadījumā uzskatāms, ka Ieinteresētais Konkursa dalībnieks ir attiecies būt Uzaicinātais konkursa dalībnieks.
- 6.6.** Nolikuma 6.5. punktā noteiktajā kārtībā Pasūtītājs uzaicina Ieinteresētos konkursa dalībniekus, kamēr dalību Konkursa 2. kārtā apstiprina 6 (seši) Pasūtītāja uzaicinātie Ieinteresētie konkursa dalībnieki (katrai no zonām (A zonai un B zonai) pa 3 (trīs) Pasūtītāja uzaicinātajiem Ieinteresētajiem konkursa dalībniekiem).
- 6.7.** Visi Uzaicinātie konkursa dalībnieki Nolikuma 6.3. punktā noteiktajā termiņā un kārtībā ir apstiprinājuši savu dalību Konkursa 2. kārtā, un tie ir:

6.7.1. A zonai:

- 1) SIA "RUUME arhitekti", reģistrācijas numurs Latvijā: 50203008481;
- 2) SIA "ARHIS ARHITEKTI", reģistrācijas numurs Latvijā: 40003026957;
- 3) Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MARK ARHITEKTI", reģistrācijas numurs Latvijā: 40103263364;

6.7.2. B zonai:

- 1) SIA "PBR", reģistrācijas numurs Latvijā: 40103519388;
- 2) Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TECTUM", reģistrācijas numurs Latvijā: 40003061967;
- 3) Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OUTOFBOX", reģistrācijas numurs Latvijā: 40003445561.

7. META SATURS UN NOFORMĒJUMS

7.1. Meta iepakojums sastāv no 2 (divām) daļām:

- 7.1.1. Pirmā daļa: Mets A zonai un/vai Mets B zonai (katrai zonai atsevišķā Meta iepakojumā, ja Dalībnieks iesniedz Metu gan A zonai, gan B zonai);
- 7.1.2. Otrā daļa: Devīzes atšifrējums (1. pielikums), Konkursa dalībnieka pieteikums dalībai Konkursā (2. pielikums), kvalifikācijas dokumenti (3. pielikums), plānotās izmaksas (4. pielikums), kas nevar būt augstākas par šī Nolikuma 2.3. punktā noteikto atlīdzības limitu.

7.2. Devīzes atšifrējumu (burtu un/vai ciparu kopa), Konkursa dalībnieka pieteikumu dalībai Konkursā, kvalifikācijas aprakstu un plānotās izmaksas Konkursa dalībnieks sagatavo un iesniedz slēgtā, aizlīmētā iepakojumā, apzīmētu ar devīzi.

7.3. Uz iesniegtā Meta, tam pievienotajiem materiāliem nedrīkst būt norādes uz Konkursa dalībnieku, nav pieļaujami marķējumi, kas jebkādā veidā varētu identificēt Konkursa dalībnieku vai konkrētā darba izpildītāju. Visās autortiesību atzīmēs Konkursa dalībnieka vietā jānorāda devīze. Ja uz iesniegtā iepakojuma ir konstatējami šādi marķējumi, to neatvērtā veidā atdod atpakaļ Konkursa dalībniekam.

7.4. Meta piedāvājumu jāiesniedz vienā slēgtā iepakojumā, uz kura norādīts: "Metu konkurss "Pilsētas kvartāla "Tērbatas dārzs" attīstība"" un devīze, kas nesniedz nekādas norādes par Meta autoru, lai nodrošinātu Konkursa dalībnieka anonimitāti.

7.5. Meta iepakojumam jābūt droši slēgtam, uz tā nedrīkst būt nekādi apzīmējumi un logotipi, kas identificē Konkursa dalībnieku. Visiem uzrakstiem jābūt drukātiem burtiem, neizmantojot vienīgi Konkursa dalībniekam raksturīgu identifikāciju.

7.6. Visiem iesniegtajiem dokumentiem jābūt latviešu vai angļu valodā. Ja Mets ir iesniegts latviešu valodā, tad skaidrojošam aprakstam ir jābūt latviešu un angļu valodā.

7.7. Metam jāatbilst šādām prasībām:

- 7.7.1. piedāvātie Meta risinājumi ir izstrādāti, ņemot vērā Pasūtītāja sniegtos datus Konkursa ietvaros, tostarp Nolikumu un tā pielikumus (tai skaitā Projektēšanas programmu);
- 7.7.2. piedāvātie risinājumi ir izstrādāti, ievērojot Pasūtītāja sniegto informāciju par attiecīgās attīstības zonas objektu telpiskajiem parametriem un grafiskajiem pielikumiem;
- 7.7.3. piedāvātie arhitektoniskie risinājumi ir estētiski, arhitektoniski augstvērtīgi un iekļaujas Rīgas vēsturiskā centra ainaviskajā pilsētvidē;
- 7.7.4. Mets ir izstrādāts atbilstoši piemērojamajiem Latvijas Republikas un Eiropas Savienības tiesību aktiem.

7.8. Meta sastāvā ietilpst:

- 7.8.1. A1 (594 mm x 841 mm izmēra) vertikāli orientētas planšetes ar grafiskajiem materiāliem uz gaišām putukartona pamatnēm. Devīze jānorāda planšetes augšējā labajā stūrī. Zem devīzes simboliem ieteicams atstāt vietu planšetu izvietojuma shēmai. Ieteicams izmantot planšetes, kuras nav biezākas par 5 mm.
- 7.8.2. Grafiskais materiāls uz A1 formāta lapām ar sekojošu informāciju:
 - 1) Konkursa objekta teritorijas ģenerālpānu mērogā 1 : 500 ar attīstības kārtu dalījumu, par pamatu izmantojot izsniegto grafisko materiālu (saglabāt izsniegtā digitālā materiāla piesaistes punktu, koordinātes);
 - 2) 1. stāva, tipveida stāva un jumta stāva plānojumu shēmas M 1:250, izmantojot Pasūtītāja izsniegto grafisko materiālu, integrējot tos savos risinājumos, par pamatu izmantojot izsniegto grafisko materiālu (saglabāt izsniegtā digitālā materiāla piesaistes punktu, koordinātes);
 - 3) fasāžu apdares materiālu lietojumu/ailu aizpildījuma atšifrējumu;
 - 4) ēku fasādes mērogā 1 : 250, balstoties uz Pasūtītāja izsniegto grafisko materiālu;
 - 5) individuāla fasādes apdares risinājuma mezglu/-us M 1:50 vai 1 :100;
 - 6) raksturīgos griezumus mērogā 1 : 250 ar augstuma atzīmēm;
 - 7) nākotnes vīzijas vizualizācijas un/vai fotomontāžas, kas raksturo piedāvāto ēku fasāžu risinājuma idejas sintēzi esošajā pilsētvides kontekstā, vadoties no galvenajām skatu perspektīvām (saskaņā ar pielikumu Nr. 6_1_0_marketi_fotomontazu_skatu_punkti_konkursa_teritorija).
- 7.8.3. Dokumentu sējums A3 formātā (420 mm x 297mm) 2 (divos) eksemplāros, kas ietver:
 - 1) piedāvātās arhitektoniskās idejas skaidrojošo aprakstu ar izklāstītu pilsētbūvniecisko koncepciju, akcentējot būvprojekta analīzi no raksturīgajām skatu perspektīvām;
 - 2) fasāžu apdares materiālu raksturojumu;
 - 3) skaidrojošo aprakstu;
 - 4) samazinātas planšešu krāsu reprodukcijas.
- 7.8.4. Viens USB datu nesējs, kas ietver:
 - 1) visu planšešu attēlus ar 300 dpi izšķirtspēju A1 formātā un divos failu formātos – PDF un JPG;
 - 2) dokumentu sējumu ar 300 dpi izšķirtspēju A3 formātā divos failu formātos – PDF un JPG;
 - 3) katram dokumentam jābūt apzīmētam ar aprakstošu nosaukumu;
 - 4) korekti izstrādātu Konkursa objekta 3D modeli .ifc formātā (ne mazāk kā LOD 200) globālajās koordinātēs atbilstoši topogrāfiskajam plānam LAS sistēmā,

kas izstrādāts uz Pasūtītāja izsniegtā grafiskā materiāla bāzes. Iesniegtajam 3D modelim ir jāsaturs tikai Konkursa objekts zemesgabalu robežās kā viens *.ifc* fails (bez apkārtnes un bez ielām). Metu izvērtēšanai paredzēts ievietot iesniegtos piedāvājumus CLOUD POINT apkārtnes modeli, par pamatu izmantojot izsniegto grafisko materiālu (saglabāt izsniegtā digitālā materiāla piesaistes punktu, koordinātes);

5) autora izvēlētas vizualizācijas vai fotomontāžas publikācijai.

7.9. Meta risinājumiem ir jābūt izstrādātiem atbilstoši Nolikumam (t.sk. tā pielikumiem) līdz tādai detalizācijas pakāpei, lai Žūrijas komisijai rastos pilnīgs priekšstats par piedāvājumiem.

8. META IESNIEGŠANA

8.1. Mets, kas izstrādāts atbilstoši Nolikuma prasībām, jāiesniedz vienā eksemplārā Žūrijas komisijas atbildīgajam sekretāram līdz 2024. gada 25. novembrim, darba dienās no plkst. 10.00 līdz 16.00 (EET) Rīgā, Torņa ielā 11.

8.2. Pasūtītājs var atteikties pieņemt Metu, ja tas nav iesniegts šī Nolikuma (t.sk. Projektēšanas programmā) noteiktajā kārtībā, vai nav noformēts tā, lai nodrošinātu Konkursa dalībnieka anonimitāti līdz devīžu atvēršanas brīdim, vai ir iesniegts pēc norādītā termiņa.

8.3. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs reģistrē saņemtos Metus to iesniegšanas secībā, norādot saņemšanas datumu, laiku, kontaktpersonu, un nodrošina Meta piedāvājumu glabāšanu un anonimitāti. Uz Meta piedāvājuma, to neatverot, tiek izdarīta atzīme, kurā norādīts saņemšanas datums, laiks un reģistrācijas numurs. Iesniedzējs var saņemt apliecinājumu tam, ka Mets ir iesniegts.

8.4. Ja Mets tiek sūtīts pa pastu vai ar kurjeru, Konkursa dalībnieks ir atbildīgs un uzņemas risku par to, lai Pasūtītājs saņemtu Metu un devīzes atšifrējumu Nolikuma punkta 8.1. punktā norādītajā adresē līdz Metu iesniegšanas termiņam. Konkursa dalībnieks pats sedz jebkādas izmaksas, kas saistītas ar Meta nogādāšanu Pasūtītājam.

9. KONKURSA DALĪBNIKU PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS UN IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

9.1. Konkursa dalībnieka pieteikums:

	<i>Pasūtītāja izvirzīta prasība:</i>	<i>Konkursa dalībniekam jāiesniedz:</i>
9.1.1.	Konkursa dalībnieks var būt jebkura fiziska vai Eiropas Savienībā reģistrēta juridiska persona, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā.	Konkursa dalībnieka parakstīts pieteikums dalībai Konkursā saskaņā ar 2. pielikumu, kuru paraksta Konkursa dalībnieka pārstāvis ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarota persona. Ja Konkursa dalībnieks iesniedz piedāvājumu kā personu apvienību, tad jāpievieno personu apvienības dalībnieku vienošanās vai nodomu protokols, apliecinot gatavību sadarboties Meta izstrādē.

9.2. Konkursa dalībnieka reģistrācijas un pārstāvju apliecinājums un atbilstība profesionālās darbības veikšanai:

	<i>Pasūtītāja izvirzīta prasība:</i>	<i>Konkursa dalībniekam jāiesniedz:</i>
9.2.1.	Konkursa dalībnieks ir reģistrēts Komercreģistrā Latvijā vai līdzvērtīgā reģistrā	Pasūtītājs pārbauda datus par Konkursa dalībnieku un tā pārstāvjiem – Latvijas Komercreģistrā reģistrētu personu – LR

	citā Eiropas Savienības dalībvalstī, ja attiecīgās valsts normatīvie akti to paredz.	Uzņēmumu reģistra mājaslapā (www.ur.gov.lv). Par personu, kas reģistrēta ārvalstīs, jāiesniedz kompetentas ārvalstu iestādes izsniegts apliecinājums par personas pienācīgu reģistrāciju (pastāvēšanu) un tās pārstāvjiem (pārstāvības tiesībām). Par pilnvarotajām personām jāsniedz attiecīgas pilnvaras apliecinājoši dokumenti.
9.2.2.	Metu sagatavo arhitekts(-i), (šobrīd, šajā posmā) neiesaistot inženierus, satiksmes ekspertus un citus speciālistus.	Arhitekta patstāvīgās prakses tiesības apliecinošs dokuments, kuru izsniegusi kompetenta iestāde Latvijas Republikā vai ārvalstīs, ja attiecīgās valsts normatīvie akti to paredz.
9.2.3.	Pieredze vismaz viena pēc nozīmes līdzīga objekta projektēšanā pilsētvidē.	Konkursa dalībnieka pieredze līdzvērtīga pakalpojuma veikšanā saskaņā ar 3. pielikumu.

- 9.3.** Konkursa dalībnieks apzinās un garantē, ka viņa rīcībā ir visa nepieciešamā informācija un līdzekļi pienācīgai Meta izstrādei un iesniegšanai saskaņā ar šajā Nolikumā izklāstītajiem noteikumiem, nosacījumiem un prasībām.

10. KONKURSA NORISE UN VĒRTĒŠANAS KRITĒRIJI

- 10.1.** Konkurss ir uzskatāms par notikušu attiecībā uz A zonu un / vai B zonu, ja Nolikumā noteiktajā kārtībā izvērtēšanai ir iesniegti vismaz 3 (trīs) Meti attiecīgi katrai zonai (A zonai un / vai B zonai). Skaidrības labad, ja, piemēram, A zonai ir iesniegti 3 (trīs) Meti, bet B zonai tikai 2 (divi) Meti, Konkurss ir uzskatāms par notikušu tikai attiecībā uz A zonu, bet uz B zonu Konkurss uzskatāms par nenotikušu (vienlaicīgi B zonai Uzaicinātie konkursa dalībnieki saglabā tiesības saņemt atlīdzību par dalību Konkursā par Metiem, kas atbilst Nolikuma prasībām).
- 10.2.** Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs un Pasūtītāja pārstāvji slēgtā sēdē atver Konkursa 2. kārtā iesniegto Metu iepakojumus to iesniegšanas secībā, kas marķēti ar norādi "Mets" un sagatavo iesniegtos materiālus pārbaudei un vērtēšanai.
- 10.3.** Vispirms iesniegtos Metus izskata Tehniskā komisija. Tehniskā komisija sagatavo atzinumu par iesniegto Metu atbilstību Nolikumā (t.sk. Projektēšanas programmā) un spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un iesniedz to Žūrijas komisijai. Šim atzinumam ir analītisks un informatīvs raksturs, kas nesniedz Metu vērtējumu no arhitektūras vīzijas un pilsētvides aspektiem.
- 10.4.** Žūrijas komisija izskata visus piedāvājumus, kas atbilst Nolikuma (t.sk. Projektēšanas programmas) prasībām. Žūrijas lēmums ir galīgs un Konkursa dalībnieki to nevar apstrīdēt vai citādi apšaubīt. Ja Konkursa dalībnieks nav izpildījis kādu no Nolikuma (t.sk. Projektēšanas programmas) prasībām, Žūrijas komisija var lemt par šī Konkursa dalībnieka diskvalifikāciju.
- 10.5.** Žūrijas komisijas locekļi katru Metu vērtē individuāli slēgtā sēdē. Pēc Žūrijas komisijas locekļu individuālo vērtējumu apkopojuma, Žūrijas komisija sniedz kopējo vērtējumu par attiecīgajiem A zonas un B zonas Metiem. Žūrijas diskusijas par katru iesniegto Metu un lēmuma pieņemšanas process tiek rakstiski protokolēts un pievienots Konkursa rezultātiem. Protokolā cita starpā jābūt ietvertai šādai informācijai:
- 10.5.1. informācijai par vērtētajiem Metiem;
 - 10.5.2. Žūrijas komisijas kopējam vērtējumam par katru Metu;
 - 10.5.3. Pasūtītājam adresētiem ieteikumiem par Metu turpmāku izmantošanu.

- 10.6.** Žūrijas komisija var veikt Metu iepriekšējo, kvalitatīvo atlasī, turpmāk detalizēti izskatīt un vērtējot vidēji labus un labus Metus. Žūrijas komisija vērtē iesniegtos Metus atbilstoši šādiem vērtēšanas kritērijiem:
- 10.6.1. Meta atbilstība Projektēšanas programmai un izsniegtajam grafiskajam materiālam, kā arī detālplānojumam un RVC AZ TIAN nosacījumiem;
 - 10.6.2. būvobjektu fasāžu arhitektoniskā risinājuma atbilstība izvirzītajām pilsētvides kvalitātes prasībām un iekļaušanās pilsētvides mērogā atbilstoši noteiktajiem skatu punktiem;
 - 10.6.3. fasāžu arhitektoniskā kvalitāte un iekļaušanās apkārtējās pilsētvides kontekstā, t.sk.:
 - 10.6.3.1. ēku fasāžu arhitektoniskās idejas novatorisms un oriģinalitāte;
 - 10.6.3.2. ēku fasāžu arhitektonisko risinājumu ilgtspējība;
 - 10.6.3.3. ēku fasāžu arhitektoniskās formu valodas atbilstība ēku izmantošanas mērķim, t.sk. fasādes materiālu izvēle, to estētiskā kvalitāte un krāsu/faktūru/tekstūru risinājums,
 - 10.6.3.4. citi specifiski kritēriji pēc Žūrijas komisijas ieskatiem (t.sk. ilgtspējīgi un energoefektīvi risinājumi, tehniskās kvalitātes, u. c.).
- 10.7.** Žūrijas komisija ievēro Metu un autoru anonimitāti līdz lēmuma pieņemšanai. Ja Žūrijas komisija konstatē uz Meta vai tam pievienotajiem materiāliem marķējumus, kas jebkādā veidā varētu identificēt Konkursa dalībnieku, Žūrijas komisijai ir tiesības izslēgt Metu no turpmākās vērtēšanas, atzīmējot to Žūrijas komisijas lēmumā (protokolā).
- 10.8.** Žūrijas komisijas lēmuma pieņemšanas paredzamais termiņš – ne vēlāk kā 4 nedēļas pēc Metu konkursa 2. kārtas darbu iesniegšanas termiņa, kas noteikts Nolikuma 8.1. punktā. Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs publicē Konkursa rezultātus 2 nedēļu laikā pēc Žūrijas komisijas lēmuma pieņemšanas tīmekļvietnē <https://terbatasdarzs.metukonkurss.lv/>.
- 10.9.** Žūrijas komisija Metu izvērtēšanai var pieaicināt ekspertu/s ar padomdevēja tiesībām. Eksperti un Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs nepiedalās lēmumu pieņemšanā par Konkursa uzvarētājiem.
- 10.10.** Lēmumu par Konkursa rezultātiem Žūrijas komisija var pieņemt, ja tās sēdē piedalās ne mazāk kā divas trešdaļas no Žūrijas komisijas locekļiem.
- 10.11.** Žūrijas komisija lēmumu pieņem atklātā balsojumā, nosakot uzvarētāju atsevišķi A zonai (Konkursa objekta apbūves 2., 3., 4. kārtai) un B zonai (Konkursa objekta apbūves 5., 6. kārtai). Lēmumus Žūrijas komisija pieņem ar vienkāršu balsu vairākumu. Katram Žūrijas komisijas loceklim ir viena balss. Ja balsu skaits sadalās vienādi, izšķirošā ir Žūrijas komisijas priekšsēdētāja balss. Žūrijas komisijas lēmumu atbildīgais sekretārs ieraksta protokolā, kuru paraksta visi klātesošie Žūrijas komisijas locekļi.
- 10.12.** Pēc Žūrijas lēmuma pieņemšanas Žūrijas komisijas priekšsēdētājs atver aplokšnes ar Konkursa dalībnieka dokumentiem (devīžu atšifrējumiem), pārbauda to atbilstību Nolikumam, atšifrē devīzes un paziņo uzvarējušo autoru vārdus. Visi klātesošie Žūrijas komisijas locekļi paraksta lapas ar uzvarējušo Metu devīzēm un ziņām par autoru.
- 10.13.** Žūrijas atbildīgais sekretārs protokolā norāda uzvarētāju devīžu atšifrējumu un Metu autorus.
- 10.14.** Pēc Žūrijas komisijas sēdes Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs sagatavo konkursa ziņojumu, kuram pievieno Žūrijas komisijas sēdes protokolu un kurš satur:
- 10.14.1. Konkursa aprakstu un mērķi;
 - 10.14.2. Pasūtītāja nosaukumu, adresi un citus rekvizītus;
 - 10.14.3. ziņas par Konkursa dalībniekiem, kas piedalījās Konkursā;
 - 10.14.4. Žūrijas komisijas sastāvu un žūrijas komisijas lēmumu;

10.14.5. ziņas par Konkursa uzvarētāju A zonā un B zonā.

11. AUTORTIESĪBAS

- 11.1.** Pasūtītājs patur visas autortiesības, autora īpašumtiesības un citas intelektuālā īpašuma tiesības attiecībā uz tiem objektiem (t.sk. dokumentiem), kurus Pasūtītājs izsniedz Ieinteresētajiem konkursa dalībniekiem un Konkursa Dalībniekiem, un citiem objektiem, ko sagatavojis Pasūtītājs vai cita Pasūtītāja piesaistīta persona (ieskaitot tos, kas publicēti tiešsaistē). Bez Pasūtītāja piekrišanas Ieinteresētais konkursa dalībnieks un Konkursa Dalībnieks nedrīkst reproducēt, izmantot vai nodot trešajām personām jebkādu ar Konkursa objekta saistītos dokumentus, izņemot gadījumus, kad tas nepieciešams saistību pienācīgai izpildei saskaņā ar šo Nolikumu.
- 11.2.** Īpašuma tiesības un visas mantiskās autortiesības uz Konkursā iesniegto Metu (un jebkuru tā daļu), par kuru Konkursa Dalībniekam Konkursa nolikumā noteiktajā kārtībā ir samaksāta atlīdzība par dalību Konkursā vai piešķirta godalga, pilnībā un neatsaucami pāriet (tiek atsavinātas) īpašumā Pasūtītājam pēc attiecīgās atlīdzības par dalību Konkursā / godalgas samaksas (ja Konkursa Dalībnieks kavē pienācīga rēķina iesniegšanu Pasūtītājam vai citādi izvairās no minētā maksājuma saņemšanas, tad ir uzskatāms, ka minētās īpašuma tiesības un mantiskās autortiesības uz Konkursā iesniegto Metu ir pārgājušas (atsavinātas) Pasūtītājam ar Konkursa rezultātu publicēšanas brīdi, bet attiecīgais Konkursa dalībnieks saglabā prasījuma tiesības par Nolikumā paredzētā maksājuma saņemšanu atbilstoši Nolikumam). Ar minēto brīdi Pasūtītājs iegūst īpašuma tiesības un visas autora mantiskās tiesības uz attiecīgo Metu bez papildu atlīdzības. Pasūtītājs iegūst īpašuma tiesības un visas autora mantiskās tiesības uz Metu uz neatsaucamu un neierobežotu laiku, un var tās izmantot visā pasaulē.
- 11.3.** Taisnīga atlīdzība par Meta (un jebkuru tā daļu) radīšanu un mantisko autortiesību atsavināšanu ir iekļauta atlīdzībā par dalību Konkursā vai piešķirtajā godalgā, un Konkursa dalībnieka pienākums, ja tas nav Meta (vai jebkuras tā daļas) autors ir savukārt veikt taisnīgu samaksu Meta (vai jebkuras tā daļas) autoram(-iem). Konkursa Dalībniekam ir pienākums nodrošināt, ka gadījumā, ja autors uzskatīs, ka tam veiktā samaksa par Meta (vai jebkuras tā daļas) radīšanu nav samērīga un saskaņā ar Autortiesību likumu tam varētu būt tiesības uz papildu samaksu par Meta (vai jebkuras tā daļas) radīšanu, tas vērsīsies pie Konkursa dalībnieka ar jebkādiem taisnīgas atlīdzības samaksas prasījumiem. Šādā gadījumā Konkursa dalībniekam ir jāsedz taisnīgas samaksas starpība no saviem līdzekļiem un tam nav tiesību šādā gadījumā vērsties pie Pasūtītāja par jebkādu papildu maksājumu veikšanu vai jebkādu zaudējumu segšanu. Ja jebkāds autors vērsas ar jebkādiem atlīdzības prasījumiem pret Pasūtītāju un Pasūtītājs ir, pamatojoties uz saistošu tiesas nolēmumu, veicis šādu papildu atlīdzības izmaksu autoram, tad Konkursa dalībnieks atlīdzina Pasūtītājam gan visu autoram samaksātās atlīdzības summu, gan sedz visus tiesāšanās izdevumus.
- 11.4.** Pasūtītājam ir ekskluzīvas tiesības brīvi rīkoties ar Metu (un jebkuru tā daļu), t.sk. visiem tajā ietilpstošiem grafiskajiem, tekstuālajiem, audiovizuālajiem (ar vai bez skaņas pavadījuma) un citiem autortiesību objektiem vai to daļām, t.sk., bet ne tikai tos lietot, publicēt (publiskot), reproducēt, nodot citām personām (ar vai bez atlīdzības), bet arī pārveidot, grozīt un papildināt Metu vai tā daļu Nolikuma 11.5. punkta noteiktajā kārtībā.
- 11.5.** Pasūtītājs pēc saviem ieskatiem var Meta grozījumus vai papildinājumus rakstveidā saskaņot ar Meta autoru saskaņā ar šādiem nosacījumiem:
- 11.5.1. Meta autoram nepienākas un viņš nedrīkst prasīt atlīdzību par šādu saskaņojumu sniegšanu;
 - 11.5.2. Meta autors nedrīkst bez objektīvi pamatota, būtiska un Pasūtītājam rakstveidā nekavējoties izskaidrota iemesla atteikt vai aizkavēt sniegt Meta grozījumu vai papildinājumu saskaņojumus;
 - 11.5.3. Meta autoram jāsniedz Meta grozījumu vai papildinājumu rakstveida saskaņojumus pēc iespējas īsos termiņos, ievērojot saskaņojuma apmēru, bet ne vēlāk kā divu nedēļu laikā pēc attiecīgā saskaņojuma pieprasījuma saņemšanas;

- 11.5.4. ja Meta autors neievēro (pārkāpj) minētos noteikumus, ir uzskatāms, ka Meta autors ir sniedzis šādu saskaņojumu un Meta autoram pēc Pasūtītāja pieprasījuma tas ir nekavējoties jāapstiprina arī rakstveidā.
- 11.6.** Ja Meta autors bez objektīvi pamatota, būtiska un Pasūtītājam rakstveidā nekavējoties izskaidrota iemesla atsakās vai aizkavē sniegt Meta grozījumu vai papildinājumu saskaņojumu, Pasūtītājs ir tiesīgs grozīt / papildināt Metu, bet nenorādot Meta autoru kā tā (sākotnējo) autoru.
- 11.7.** Ja Konkursa Dalībnieks nav Meta autors, tad Konkursa dalībnieks nodrošina, ka Meta autors piekrīt un ievēro šī Nolikuma 11.5. un 11.6. punktā noteikto Meta pārveidošanas, grozīšanas un papildināšanas saskaņošanas kārtību.
- 11.8.** Ja Pasūtītājs iegūst īpašuma tiesības un autora/u mantiskās tiesības uz Metu atbilstoši Nolikuma 11.2. punktam, tad ir piemērojami arī šādi Konkursa dalībnieka apliecinājumi:
- 11.8.1. Īpašuma tiesības un autora/u mantiskās tiesības uz Metu būs brīvas no trešo personu prasījumiem,
- 11.8.2. Meta sagatavošanā un iesniegšanā nav pārkāptas autortiesību izmantošanas reglamentējošo normatīvo aktu prasības,
- 11.8.3. Konkursa dalībnieks ir autora mantisko tiesību īpašnieks un viņam ir visas tiesības atsavināt Meta īpašuma tiesības un mantiskās autortiesības Pasūtītājam saskaņā ar šo Nolikumu;
- 11.8.4. Meta autors/i un Konkursa dalībnieks neizlietos savas tiesības (t.sk. autora personiskās tiesības) tādā veidā, kas ierobežo vai kavē Pasūtītāju lietot Metu saskaņā ar šo Nolikumu.
- 11.9.** Konkursa Dalībnieks ir atbildīgs par visām trešo personu (t.sk. Meta autoru) prasībām, kas ir saistītas ar autortiesību pārkāpumiem uz Metu, kā arī par jebkādiem Pasūtītājam nodarītiem zaudējumiem trešo personu (t.sk. Meta autoru) prasību rezultātā, kas ir saistītas ar autortiesībām, t.sk., ja Meta un/vai Metā (t.i., tā daļā) izmantotā darba autors atsauc savu darbu.
- 11.10.** Konkursa dalībnieks apņemas patstāvīgi un par saviem finanšu līdzekļiem risināt visus strīdus ar trešajām personām, tostarp Metu autoriem, par Autortiesību likumā un citos tiesību aktos noteikto autora personisko tiesību un autora mantisko tiesību piederību un/vai pārkāpumiem, neiesaistot Pasūtītāju un nodrošinot, ka Pasūtītājs netiek iesaistīts un tam nav jāiesaistās nevienā no šādiem strīdiem.
- 11.11.** Pasūtītājam ir tiesības publicēt Metus (tostarp jebkuru to daļu) un rīkot izstādi vai sabiedrisko apspriešanu. Tiek uzskatīts, ka, iesniedzot Metu, Konkursa dalībnieks ir piekritis Meta izziņošanai (pirmreizējai publiskošanai). Izstādi un/vai Metu sabiedrisko apspriešanu rīko pēc Žūrijas komisijas lēmuma paziņošanas. Konkursa dalībnieks var publicēt Metu (tostarp jebkuru tā daļu) pēc Žūrijas komisijas lēmuma paziņošanas savā mājaslapā un/vai citos mārketinga resursos.
- 11.12.** Informācija par Meta autoru darbu izmantošanu, kas Pasūtītājam ir pieejama un zināma, jau ir iekļauta Nolikumā, un Meti tiks izmantoti Pasūtītāja profesionālās darbības ietvaros. Meta autoram atbilstoši Autortiesību likumam ir tiesības vērsties pie Pasūtītāja ne biežāk kā reizi gadā, lai saņemtu aktuālu un visaptverošu informāciju par tiesību vai Meta izmantošanu, tostarp par tiesību vai Meta izmantošanas veidiem. Gadījumos, kad pieprasītās informācijas sniegšana ir saistīta ar nesamērīgu administratīvo slogu salīdzinājumā ar autora darba (Meta) izmantošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, Pasūtītājs sniedz tikai tāda veida un detalizācijas līmeņa informāciju, kādu šādā gadījumā var pamatoti sagaidīt.

12. UZVARĒJUŠO METU REALIZĀCIJA

- 12.1.** Pasūtītājs piedāvās Konkursa uzvarētāju/-iem noslēgt projektēšanas līgumu/-s par būvprojekta minimālajā sastāvā izstrādi uz projektēšanas līguma projekta, kas pievienots šī Līguma 7. pielikumā, noteikumiem. Konkursa uzvarētājam/-iem ir jāparaksta projektēšanas līgums/-i (Līguma 7. pielikumā redakcijā) 1 (viena) mēneša

laikā pēc Konkursa rezultātu apstiprināšanas un paziņošanas un attiecīga Pasūtītāja uzaicinājuma (projektēšanas līguma parakstīšanai) saņemšanas.

- 12.2.** Ja Nolikuma 12.1. punktā noteiktajā termiņā Konkursa uzvarētājs/-i neparaksta projektēšanas līgumu par būvprojekta minimālajā sastāvā izstrādi, ir uzskatāms, ka Konkursa uzvarētājs/-i ir attiecies no projektēšanas līguma/-u par būvprojekta minimālajā sastāvā izstrādi noslēgšanas, tai skaitā ir atteicies no turpmākas Meta izstrādes un koriģēšanas.
- 12.3.** Nolikuma 12.2. punktā minētajā gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs uzticēt turpmāku Meta izstrādi un koriģēšanu jebkurai citai personai pēc Pasūtītāja ieskatiem bez atsevišķas Konkursa uzvarētāja piekrišanas (saskaņojuma). Pasūtītājs šādi citai personai cita starpā ir tiesīgs nodot arī tiesības pārveidot, grozīt un papildināt Metu (jebkuru tā daļu).
- 12.4.** Nolikuma 12.2. punktā minētajā gadījumā ir piemērojami arī šādi Konkursa dalībnieka apliecinājumi un apņemšanās:

12.4.1. Konkursa dalībnieks ir atteicies no turpmākās Meta izstrādes, un

12.4.2. Konkursa dalībnieks pēc attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas iesniegs Pasūtītājam arī visas tā pieprasītās Konkursa Dalībnieka (un tā apakšuzņēmēju) piekrišanas un saskaņojumus rakstveidā (vai citā Pasūtītāja pieprasītā formātā), lai nodrošinātu, ka cita Pasūtītāja norādīta persona var izstrādāt un koriģēt Metu. Skaidrības labad, visas šādas piekrišanas un saskaņojumi jau ir uzskatāmas par sniegtām, iestājoties Nolikuma 12.2. punktā minētajam gadījumam, tomēr Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt, un Konkursa dalībniekam ir pienākums tādas piekrišanas un saskaņojumus sniegt arī atsevišķi (piemēram, ja to pieprasa būvvalde).

13. FIZISKAS PERSONAS DATU APSTRĀDE

- 13.1.** Šīs sadaļas noteikumi nosaka fizisko personu datu apstrādes kārtību gadījumos, kad uz Konkursu ir attiecināma Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa regula Nr. 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) (turpmāk – **GDPR**):

13.1.1. Personas datu apstrādes pārzinis – Pasūtītājs.

13.1.2. Nolūks personas datu apstrādei – Konkursā iesniegtajos dokumentos norādīto fizisko personu dati tiks apstrādāti, lai nodrošinātu pretendentu piedāvājumu izvērtēšanu, projektēšanas līguma noslēgšanu un izpildi, pierādījumu par Konkursa tiesisku norisi saglabāšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.

13.1.3. Datu apstrādes juridiskais pamats – GDPR 6. panta pirmās daļas b), c) un f) apakšpunkts.

13.1.4. Personas datu nosūtīšana uz trešo valsti (ārpus ES/EEZ) vai starptautisku organizāciju nav paredzēta.

13.1.5. Laikposms, cik ilgi personas dati tiks glabāti – 10 gadi pēc projektēšanas līguma (par būvprojekta minimālā sastāvā izstrādi) noslēgšanas.

13.1.6. Kādas sekas var būt gadījumos, kad persona nesniegs savus datus – var tikt uzskatīts, ka piedāvājums neatbilst Nolikuma prasībām.

13.1.7. Datu avoti – Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs, Būvniecības informācijas sistēma, ārvalstu kompetentās iestādes, Konkursa dalībnieks.

- 13.2.** Konkursa dalībnieks nodrošina visu savā Metā un tā dokumentos norādīto fizisko personu (tai skaitā visu personu apvienības biedru neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura, kā arī visu apakšuzņēmēju, ja tādi tiek piesaistīti, speciālistu, darbinieku, kontaktpersonu u.c.) informēšanu par paredzēto personas datu apstrādi, kuru veiks Pasūtītājs (pārzinis) saskaņā ar šo Nolikumu.

- 13.3.** Fiziskai personai (datu subjektam) ir tiesības:

13.3.1. pieprasīt personas datu apstrādes pārzinim piekļūt datu subjekta apstrādājamiem personas datiem, lūgt neprecīzo personas datu labošanu vai dzēšanu, iesniedzot pamatojumu šādam lūgumam, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos lūgt personas datu apstrādes ierobežošanu, kā arī iebilst pret personas datu apstrādi;

13.3.2. iesniegt sūdzību par nelikumīgu savu personas datu apstrādi Datu valsts inspekcijā (Elijas iela 17, Rīga; tālr. Nr.67223131, elektroniskā pasta adrese: pasts@dvi.gov.lv).

13.4. Cita ar personas datu apstrādi saistīta informācija skatāma Pasūtītāja privātuma politikā.

14. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

14.1. Visi ar Konkursu saistītie strīdi tiek risināti piekritīgajā Latvijas Republikas tiesā (kuru nosaka pēc Konkursa objekta adreses) saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

14.2. Iesniedzot Metu, tiek uzskatīts un attiecīgie Konkursa dalībnieki ar Meta iesnigšanu ir apliecinājuši, ka Konkursa dalībnieki ir piekrituši visiem Konkursa noteikumiem (tostarp tiem, kas izklāstīti šajā Nolikumā un tā pielikumos) un ir atbildīgi par Metā norādīto ziņu patiesumu.

15. PIELIKUMI

15.1. Nolikumam ir pievienoti šādi pielikumi:

- 1) 1. pielikums. Devīzes atšifrējuma forma.
- 2) 2. pielikums. Konkursa dalībnieka pieteikuma forma dalībai Konkursā.
- 3) 3. pielikums. Konkursa dalībnieka pieredze līdzvērtīgu pakalpojumu veikšanā.
- 4) 4. pielikums. Prognozēto būvprojekta minimālajā sastāvā izstrādes izmaksu forma.
- 5) 5. pielikums. Konkursa projektēšanas programma.
- 6) 6. pielikums. Konkursa izejmateriālu saraksts (lietot kopā ar pielikumu mapi '*Konkursa_izejmateriali*').
- 7) 7. pielikums. Projektēšanas līguma (par būvprojekta minimālā sastāvā izstrādi) projekts.